

Forslag til afdelingsmødet for afdeling 21 - Kirkegårdsvej
23. august 2022 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.

10. august 2022

Forslag 1

Opmærkning af parkeringspladser

På parkeringspladsen ved siden af stor-skralds-containeren er der plads til 4 biler (den 5. plads bruges til containeren). Ofte parkeres der skævt på denne parkeringsplads og det begrænser selvsagt parkeringsmulighederne, som der ikke er for mange af i forvejen.

Derfor stilles forslaget om, at der males hvide streger på asfalten, så man kan se de 4 parkeringspladser.

Forslagsstillere: Kate Svensson og Henrik Larsen

Bemærkninger fra Administrationen: Hvis forslaget bliver vedtaget, vil det være en opgave, eget personale kan udføre inden for afdelingens driftsbudget 2022.

Forslag 2

Anvendelse af "ambulancepladsen"

På pladsen ved siden af garagen er der på nuværende tidspunkt opsat til basketnet til glæde for afdelingens børn.

På grund af manglende parkeringspladser i afdelingen bliver denne plads nogle gange brugt til parkering.

Der stilles forslag om, at der opsættes et parkering-forbudt-skilt, så der er mulighed for boldspil uden at skulle være bange for at ramme en bil.

Forslagsstillere: Kate Svensson og Henrik Larsen

Bemærkninger fra Administrationen: Hvis forslaget bliver vedtaget, vil det være en opgave, eget personale kan udføre inden for afdelingens driftsbudget 2022.

Forslag 3

Flag

På nuværende tidspunkt er det Kirkegårdsvej 19 der står for at hejse flaget. Dette er blevet en praktisk udfordring for os (og vi undskylder meget de 2 fødselsdage, hvor vi ikke fik hejst flaget).

Det foreslås, at der købes en kasse med lås (hvor vi evt. kan bruge vores hoveddørs-nøgler), hvor flaget opbevares i, så hver enkelt beboer har mulighed for at hejse flaget, når det ønskes. Denne kasse kunne evt. opsættes i pavillonen.

Forslag til afdelingsmødet for afdeling 21 - Kirkegårdsvej
23. august 2022 kl. 17.00
Restaurant Kikko, Vendsysselvej 9, 4800 Nykøbing F.

Dette forslag bortfalder, hvis der skulle være andre beboere, som ønsker at overtage flag-ordningen.

Forslagsstillere: Kate Svensson og Henrik Larsen

Bemærkninger fra Administrationen: Hvis forslag om indkøb af kasse med lås bliver vedtaget, vil det være en opgave, eget personale kan udføre inden for afdelingens driftsbudget 2022.

Forslag 4

Gradvis røgfrie boligafdelinger

Afdelingsmødet kan beslutte at gøre boliger, der fremadrettet bliver ledige i afdeling 21, røgfrie. Det vil sige, at beboere, der fremadrettet flytter ind i en bolig i afdelingen, ikke må ryge i boligen. Det vil dermed ikke gælde for de beboere, der allerede bor i afdelingen.

- Røgfrie boligafdelinger giver:
- Bedre indeklima
- Renere luft fri for skadelige stoffer fra tobaksrøg
- Mindre risiko for brand
- Færre udgifter til vedligeholdelse, rengøring/maling
- Færre konflikter beboerne imellem om tobaksrygning
- Opgange, der ikke er befængt med røglugt, hvilket samtidig sender et dårligt signal – også overfor nye beboere

Derudover oplever boligselskabet, at røglugt kan være svært at få fjernet fra rygerboliger, selvom der bliver udført ekstra malerbehandling, rengøring m.m.

Røgfrie hjem er som udgangspunkt normen, hvor der ikke bliver røget indendørs i størstedelen af danskernes hjem. Samtidig er det ikke tilladt at ryge i boligselskabets opgange, kældre, selskabslokaler, indendørs fællesarealer etc.

Ved fra og med 1. januar 2023 at indføre gradvis røgfrie boligafdelinger er vi på vej til at følge normen om også på sigt at gøre vores boligafdelinger røgfrie – selvom det naturligt vil tage en del år.

Forslagsstiller: Organisationsbestyrelsen

Bemærkninger fra Administrationen: Hvis forslaget om at gøre afdeling 21 til en gradvis røgfri boligafdeling bliver vedtaget, vil det blive oplyst, når der sendes boligtilbud til kommende beboere, oplyst på afdelingens hjemmeside og indføjet i afdelingens lejekontrakt.