

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 5 – Grønttorvet, Vestensborg Alle,  
Slotsgade 20 & 38, Bruunshaab, Gl. Toldbod, Staldgården og Søhusstræde  
11. september 2024 kl. 17.00  
Selskabslokalet, Frisegade 33, 4800 Nykøbing F.**

3. september 2024

**Forslag 1**

*Tilladelse til husdyr på Vestensborg Alle*

Jeg vil gerne have et forslag op omkring at have husdyr på Vestensborg Alle.

Forslagsstiller: Sarah Schneider

**Bemærkninger fra Administrationen:** Hvis forslag om tilladelse til husdyr udvides til at omfatte Vestensborg Alle, vil det blive skrevet ind i afdelingens husordensregler.

**Forslag 2**

*Forretningsorden for afdelingsmødet*

Afdelingsmødet har den 10. september 2015 med senere ændringer den 30. november 2016 godkendt forretningsorden for afdelingsmødet, der beskriver afdelingsmødets opgaver og afholdelse.

Organisationsbestyrelsen har på møde den 6. august 2024 stillet følgende forslag til ændring af afdelingsmødernes forretningsorden:

Nuværende §1, stk. 8:

Afdelingsmødet har besluttet, at afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer, og afdelingsmødet vælger medlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ændres til:

*§ 1, stk. 8. Afdelingsbestyrelsen består af et ulige antal medlemmer, dog minimum 3 og evt. suppleanter, hvor det er afdelingsmødet, der vælger medlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.*

Begrundelsen er, at det i stigende omfang er svært at få beboere til at deltage i beboerdemokratiet. Ved at sætte et minimumsantal til en afdelingsbestyrelsen og ikke forlange et bestemt antal bestyrelsesmedlemmer/suppleanter, er der mulighed for at vælge et mindre antal beboere til afdelingsbestyrelserne end hidtil, ligesom man kan vælge et større antal, hvis flere beboere skulle ønske at deltage i beboerdemokratiet.

Øvrige punkter i forretningsordenen for afdelingsmødet forbliver uændret.

Forslagsstiller: Organisationsbestyrelsen

**Bemærkninger fra administrationen:** Ingen bemærkninger

**Forslag til afdelingsmødet for afdeling 5 – Grønttorvet, Vestensborg Alle,  
Slotsgade 20 & 38, Bruunshaab, Gl. Toldbod, Staldgården og Søhusstræde  
11. september 2024 kl. 17.00  
Selskabslokalet, Frisegade 33, 4800 Nykøbing F.**

**Forslag 3**

*Fælles vinduespudsning*

Jeg vil spørge boligforeningen, om det kunne være aktuelt, at I kunne få et godt tilbud på Vinduespudsning, måske en gang hver 3' die måned, som vi så kan melde os til og få trukket over huslejen, de nye vinduer går udad, så man kan ikke selv pudse dem indefra, og alle over stueetagen vil være nødt til at skulle have vinduespudser, og i stedet for vi selv får en, og der vil komme forskellige, tror jeg det kan gøres billigere, hvis der kun er en, som der så kan sætte en dag af til alle, hvor ofte det skal gøres er jo så noget boligforeningen kan bestemme, bare en tanke jeg har fået, men som jeg ikke ved om kan bruges.

Forslagsstiller: Lotte Lindén-Andersen

**Bemærkninger fra Administrationen:** Det er ikke muligt at have individuel vinduespudsning betalt via huslejen – det skal gælde alle beboere – helt lige som trappevask, der betales af alle beboere i afdelingen – også selv om man bor i en del af afdelingen, hvor man ikke har en trappeopgang.

Alternativt kan man som beboer selv indgå en aftale med en vinduespudser og aftale med evt. naboer, så man kan få et tilbud på flere vinduer – det kan måske give en bedre pris.