

Byggeriet forventes at være færdigt, så beboerne kan flytte ind i september 2018.



Første spadestik til boligbyggeri på Sophieholmen 6-8 - i gravkoen anes borgmester John Brædder (G) - med spader i hænderne ses Claus Sivager (i midten) og Robert Madsen.

FOTO: CLAUS HANSEN

Første spadestik til boligbyggeri taget - indflytning i september 2018

# Så kan der bygges

**NYKØBING** Med hjælp fra en gravko og to spader tog borgmester John Brædder (G), Sophieholmen Inderhavn A/S-direktør Claus Sivager og Robert Madsen, formand for Nykøbing F. Boligselskabs organisationsbestyrelse, i går de første spadestik til et boligbyggeri med 22 lejligheder på Sophieholmen ved Slotsbryggen.

Det skete til et arrangement ved den jordfyldte byggegrund i går eftermiddags. Her opføres 22 lejligheder i to opgange - ni ejerlejligheder og 13 almene lejelejligheder.

Omkring 60 personer mødte op til markeringen af byggestarten på grunden, som tidligere husede Marina Grillen og offentlige toiletter.

Projektet har været længe undervejs, lod Claus Sivager forstå i en tale for de fremmødte samarbejdspartnere, kommende beboere og andre interesserede.

- John (Brædder, red.) og jeg talte første gang sammen om projektet for 12-13 år siden.

- Vi har nu bokset med projektet her med 22 lejligheder i halvandet år, og det er en milepæl at stå her i dag, sagde Claus Sivager, som benyttede lejligheden til at takke projektets man-



- Der er mangel på lejligheder i Nykøbing F. og omgavn, sagde John Brædder i sin tale.

FOTO: CLAUS HANSEN

parten for samarbejdet. Robert Madsen fra Nykøbing F. Boligselskab kaldte det en bemærkelsesværdig dag for boligselskabet.

- Det er nogle år siden, vi

har været med til at opføre nye almene boliger.

- Nye tilflyttere skaber behov for nybyggerier, og byggeriets unikke beliggenhed gør, at der er stor

interesse for boligerne, som har venteliste, sagde Robert Madsen.

**80 personer på venteliste**  
Bortset fra enkelte er de ni ejerlejligheder solgt på forhånd. Ifølge Lis Bentin, direktør for Nykøbing F. Boligselskab, er 80 personer skrevet op på venteliste til de 13 lejligheder, hvor huslejen kommer til at ligge mellem 6.000 og 9.000 kroner.

- Det er dyrere end normalt (i Nykøbing F. Boligselskabs afdelinger, red.) men det er, fordi det er nybyggeri, siger Lis Bentin, som fortæller, at det først på et senere tidspunkt afgøres, hvem der kommer til at kunne kalde de kommende lejligheder deres hjem.

Byggeriet forventes at være færdigt, så beboerne kan flytte ind i deres nye hjem i september 2018. Boligprojektet er udviklet via en delegeret bygherremodel mellem Sophieholmen Inderhavn A/S og Nykøbing F. Boligselskab.

I efteråret forventede bygherrerne byggestart i februar, men det blev udskudt til indeværende måned. Lejlighederne bygges af byggefirmaet Graakjær.

MORTEN SKOV MAJSEN  
msm@tgruppen.dk

Læs sporten hver dag i din lokalavis!

## HELSAM DEN GODE SMAG OG DE RENE VARER

Helsam



Faguddannet personale, som vejleder dig i:  
• Kosttilskud • Naturmedicin • Vitaminer/mineraler • Hudpleje • Kosmetik • Fødevarer

**HELSAM** - byens bedste grønne service, den gode smag og de rene varer. Naturlige skønhasprodukter, ernæringsrigtig, helsetost samt vitaminer og mineraler til hele familier.

Helsam

Madsen & Christensen

Mød os på Facebook | Østergade 1 | Tlf. 5442 1014 | www.helsam-nyk.dk

## NYHEDER OG JOURNALISTIK

17/18

NYHEDS  
UGEN

GIV KLASSEN FIRE UGERS  
GRATIS JOURNALISTIK OG  
ADGANG TIL 30+ DAGBLADE OG  
ONLINE NYHEDSMEDIER

LÆS MERE PÅ WWW.AIU.DK

HVEM?

Elever og lærere på  
ungdomsuddannelseslinje:  
HVU, EUD, HF, HX,  
HTX, STX.



BRUG UVI-LOGIN

AVISER I  
UNDERVISNINGEN

DANSK  
COPOL  
Kommunikation

FOLKETIDENDE

## HAR DU ROD I HAVEN?

Træfældning  
Rodfræsning/  
stubfræsning  
Beskæring af træer  
og buske  
Flis hugning  
Etablering af græsplæne  
Fliselægning  
Hækklipping  
Anlægning af have



UJ Entrepriise  
4042 8763

uj-entrepriise@live.dk